



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

### **Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
[www.jau.sp.gov.br](http://www.jau.sp.gov.br)



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

Memorial descritivo relativo ao fornecimento de material e mão-de-obra para VALORIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE JAHU - BOULEVARD - 3ª ETAPA, localizado nas esquinas das RUAS:

RUA EDGARD FERRAZ X RUA LOURENÇO PRADO  
RUA EDGARD FERRAZ X RUA AMARAL GURGEL  
RUA EDGARD FERRAZ X RUA CAMPOS SALLES  
RUA EDGARD FERRAZ X RUA CONDE DO PINHAL  
RUA MAJOR PRADO X RUA CONDE DO PINHAL

Este memorial é um complemento do projeto arquitetônico e da planilha orçamentária onde se encontram discriminados os serviços e materiais relativos à referida obra.

### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

Deverão ser mantidos na obra cópia dos Projetos, Memorial Descritivo, Cronograma Físico-Financeiro, uma cópia da RRT devidamente preenchida e recolhida junto ao CAU, Diário de Obras em 3 (três) vias com todas as páginas numeradas, onde serão anotados diariamente todas as ocorrências e fatos cujo registro seja considerado necessário.

Todos os serviços serão executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Em caso de dúvida a Equipe Técnica da Secretaria de Projetos da Prefeitura Municipal de Jahu deverá ser consultada.

Os materiais empregados na obra serão de primeira qualidade, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.

Deverão permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, portanto não será permitido em hipótese alguma o acúmulo



“ JAU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”





## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

### **Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
[www.jau.sp.gov.br](http://www.jau.sp.gov.br)



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

de materiais ou entulho no canteiro ou mesmo nas imediações da obra, que está localizada no centro da cidade, ou seja, em local de intenso tráfego de veículos e pedestres. O canteiro deverá estar sempre limpo e com ótimo aspecto.

Deverá ser locado um container para depósito de materiais e equipamentos, cabendo a contratada definir o local mais apropriado entre as áreas sugeridas pela contratante. A contratada também deverá providenciar sanitário químico para os operários, seguindo as normas de higiene e de segurança de trabalho estabelecidas pelo órgão competente.

As prescrições das normas brasileiras (ABNT) serão as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.

Deverão ser fornecidos pela Empresa Contratada todos os equipamentos de segurança necessários para a obra, atendendo às Normas Técnicas do Departamento Nacional Segurança e Higiene do Trabalho

A Empresa Contratada deverá apresentar a ART para execução dos serviços por ocasião da emissão da ordem de início dos serviços.

A instalação do canteiro de obras, colocação da placa de obra e todo o movimento de materiais de qualquer natureza, inclusive sua disposição final e fornecimento de todo equipamento de proteção individual (EPI) obrigatório ficará a cargo da Empresa Contratada.

### **1 - SERVIÇOS PRELIMINARES**

Remoção do ladrilho hidráulico 20 cm x 20 cm existente no passeio público junto as áreas onde serão instalados o piso tátil e junto às guias de concreto que serão substituídas, conforme projeto.

Retirada do asfalto e das camadas de pavimentação com a utilização de martelo perfurador nos trechos onde serão executadas as canaletas de drenagem



**" JAU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "**

**" RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL "**





## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

### **Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

"Fundada em 15 de agosto de 1853"  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
[www.jau.sp.gov.br](http://www.jau.sp.gov.br)



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

pluvial, nas áreas onde serão construídas as floreiras de concreto, nas esquinas onde o passeio público será ampliado.

Deverá ser realizado corte do asfalto com serra para marcação dos trechos de asfalto que serão removidos

Retirada / demolição de guias e sarjetas nos trechos onde o passeio público será ampliado.

Deverá ser instalado container para guarda dos materiais e está previsto aluguel de container para depósito e banheiro químico, durante o andamento das obras.

Está prevista a instalação de tela de nylon nos trechos reformados para proteção dos pedestres durante o andamento das obras.

A contratada deverá providenciar a placa da obra medindo 6,00 m<sup>2</sup> conforme padrão fornecido pela Prefeitura Municipal.

## **2 - PISOS/ GUIAS/ SARJETAS/FLOREIRAS**

As guias de concreto das esquinas deverão ser retiradas e substituídas por guias de concreto conforme padrão da PMSP 100-fck 25 Mpa.

Nos trechos onde serão executadas as canaletas de águas pluviais as sarjetas deverão ser retiradas e substituídas por sarjetas de concreto moldada *in loco* – fck 30mPA.

Serão instaladas tampas de concreto perfuradas com largura igual a 35 cm , modelo TC-11 do catálogo de componentes do FDE na canaleta formada entre as guias e as floreiras , conforme projeto.

As floreiras deverão ser executadas em concreto armado aparente- fck 25 Mpa. . As paredes terão espessura igual a 10 cm e deverão receber armadura de ferro 6,3 mm, com estribos de ferro 4,2 mm conforme detalhes do projeto. As alturas das floreiras e canteiros deverão obedecer as dimensões do projeto arquitetônico, em



" JAU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL "





## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

### **Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
[www.jau.sp.gov.br](http://www.jau.sp.gov.br)



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

média as floreiras mais altas terão altura de 40 cm, à partir do nível da rua e dos canteiros terão altura igual a 20 cm. As floreiras e os canteiros receberão terra vegetal em sua altura total, e camada de areia grossa, com 5 cm de espessura.

O piso de ladrilho hidráulico da calçada deverá ser removido, bem como a argamassa de assentamento e contrapiso existente. Após a remoção dos contrapisos, deverá ser executado lastro de brita com espessura igual a 3 cm. Deverá ser executado novo contrapiso com espessura igual a 5 cm, concreto fck 20mPA, e assentado ladrilho hidráulico 20 cm x 20 cm de "9 quadrados", conforme projeto arquitetônico e planilha orçamentária.

Deverão ser instalados pisos táteis de alerta e direcional formato 25 cm x 25 cm tipo ladrilho hidráulico, em cor contrastante ao piso do passeio, conforme projeto arquitetônico.

As travessias de pedestres serão em nível, e deverá ser realizada uma ampliação rampada do passeio público, ficando ladeado por duas floreiras, de maneira a facilitar o encontro (em nível) do asfalto da rua com o passeio público que será ampliado.

### **3 - ELEMENTOS METÁLICOS**

Nos cruzamentos das vias deverão ser instalados guarda-corpos em ferro galvanizado e pintura esmalte, conforme disposição do projeto arquitetônico. Deverão ser executados de acordo com as dimensões e detalhamentos especificados no catálogo de componentes do FDE, código CO-35.

Deverão ser instaladas lixeiras duplas de ferro de acordo com o modelo já instalado na 1ª etapa do Boulevard, conforme projeto.

Estão previstas grades de ferro, junto à entradas e saídas das canaletas de águas pluviais, conforme projeto.



" JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL "





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**  
**Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
[www.jau.sp.gov.br](http://www.jau.sp.gov.br)



#### **4 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES/PAISAGISMO**

As sinalizações verticais e horizontais de trânsito ficarão à cargo da Secretaria de Mobilidade Urbana.

Está prevista a pintura do piso das calçadas, com tinta acrílica nos trechos onde as calçadas já estão com pintura de piso, conforme planta com memória de cálculo.

Todo o entulho gerado na obra deverá ser removido por meio de caçamba metálica, incluindo carga manual e descarga em bota-fora, mantendo a limpeza do local.

Será previsto o plantio de árvores, palmeiras, forrações e arbustos, conforme planilha orçamentária e padrão paisagístico similar ao existente na 1ª etapa do Boulevard.

No término da obra deverá ser executada a limpeza, de modo que seja removido todo e qualquer resíduo, como restos de concreto, retalhos de piso, aparas de metal e madeira, terra, etc.

Jahu, 02 de outubro de 2025.

**Silvio Cesar Guarnieri**  
Responsável Técnico  
CAU n A30358-5  
RRT 13706634



“ JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”

